

# REALAREENA 2



## UUTTA TOIMITILAA VALMISTUU SYKSYLLÄ 2018



**REALPARK** yrityspuisto on kaupan keskittymä Suomen logistisessa keskipisteessä. Alue palvelee hyvien liikenneyhteyksien läheisyydessä eri toimijoiden tarpeita ja mahdollistaa synergian sekä joustavan kehittymisen edellytykset. Paikka Helsinki-Tampere moottoritien liittymässä, Ideaparkin vieressä, mahdollistaa toimijoille erittäin hyvän näkyvyyden ja saavutettavuuden. Alueella on jo nyt yli 300 kaupan, teollisuuden, palvelun ja logistiikan toimijaa, jotka luovat ympärilleen luontaista kysyntää.

Alueella vierailee vuosittain yli 8.000 000 kävijää. Sijainnin ja elinvoiman antamat hyödyt koituvat RealParkin toimijoiden hyväksi. Paikka on mitä parhain yritystoiminnan tuloksellisuudelle ja kasvulle.

**REALAREENA 2** valmistuu syksyllä 2018. Nyt kannattaa toimia ja ottaa yhteyttä. Kysyntä kiinteistöistä alueella on kovaa ja kaikki muut alueen kiinteistöt toimivat jo täydellä vuokraasteella. Uudet liiketilat valmistuvat hyvälle sijainnille ja toimiloiden ympärille rakentuu kattavasti parkkitilaa henkilökunnalle ja asiakkaille.

Tule neuvottelemaan ja räätälöidään Sinun yritystoiminnallesi juuri sopivat tilat.

**KIINTEISTÖT** Tom Olli | +358 50 322 1195 | tom.oll@umyhtiöt.fi

## REALAREENA 2 KOHTEN TIEDOT

Alustavat kohteen tiedot:

- Liiketilojen koot alkaen 250m<sup>2</sup>, tilajako mahdollista muuttaa tarpeen mukaan
- Sähkökäyttöiset nosto-ovet, ovilla kaivot
- Yleisvalaistus n. 400lux
- Seinät pääosin peltipintaisena
- Sähkön ja veden mittaus
- Kaukolämpö, lattialämmitys
- Lattiana hallitiloissa Mastertop tms. sirotepinta
- Soveltuu monimuotoiseen käyttöön. RealAreena 1 lähes täysin toimistokäytössä.
- Soveltuu hyvin myös raskaalle kalustolle.
- Vapaata korkeutta vähintään 5m.
- Osto tai vuokraus